

31604 Raddestorf

 Zimmer:
 10,00

 Wohnfläche ca.:
 379,02 m²

 Kaufpreis:
 295.000,00 EUR

Scout-ID: 130224835



Ihr Ansprechpartner:

Immobilien 3B Frau Birgit Böder

E-Mail: b.boeder@immobilien3b.de

Mobil: +49 1512 7088701

Web: http://www.immobilien3b.de

Haustyp: Besondere Immobilie Grundstücksfläche ca.: 3.762,00 m²

Etagenanzahl: 2

Gäste-WC: Ja

Qualität der Ausstattung: Normal Heizungsart: Öl-Heizung

Bezugsfrei ab: 1/22
Als Ferienwohnung geeignet: Ja
Einliegerwohnung: Ja
Stufenloser Zugang: Ja

Provision für Käufer: 5,95% vom Kaufpreis, inkl. 19%MWST, zahlbar vom Käufer

nach Vertragsabschluss

Die Provision ist verdient und vom Käufer nach Vertragsabschluss an die Fa. Immobilien 3B zu zahlen.



31604 Raddestorf

Zimmer: 10,00
Wohnfläche ca.: 379,02 m²
Kaufpreis: 295.000,00 EUR

Objektbeschreibung:

Zum Verkauf steht eine Besondere Immobilie zum Umbau und Umnutzung mit Feldrandlage und großzügigen Räumen. Das Gebäude, bestehend aus Haupthaus und Anbau, wurde bisher als etablierte Gastronomie mit Übernachtungsmöglichkeit genutzt. Aufgrund von beruflichen Veränderungen besteht nun die Möglichkeit, das potentielle Gebäude zu erwerben und in großzügigen Wohnraum umzubauen, dabei besteht die komfortable Möglichkeit , während der Umbauphase die bereits vorhandenen Schlafräume, Küche und Wohnbereich im Haupthaus zu nutzen.

Ausstattung:

Einbauküche Bad mit Dusche und WC Fliesen Teppichboden Diverses Inventar der Gastronomie auf Anfrage.

Lage:

Huddestorf ist ein Ort in der Gemeinde Raddestorf im Landkreis Nienburg/ Niedersachsen. Huddestorf besteht aus zehn Ortsteilen. In Huddestorf leben ca. 600 Menschen.

Sonstiges:

Der Energieausweis wird erstellt. Eine Besichtigung ist jederzeit nach telefonischer Absprache möglich.



DSC_0390



DSC_0364



DSC_0365



31604 Raddestorf

Zimmer: Wohnfläche ca.: Kaufpreis: 10,00 379,02 m² 295.000,00 EUR





DSC_0345





DSC_0343 DSC_0342



31604 Raddestorf

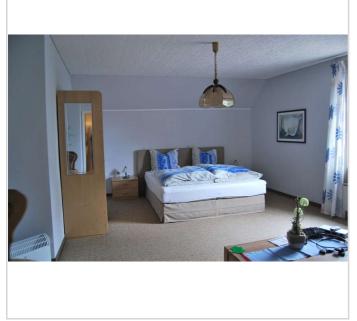
Zimmer: Wohnfläche ca.: Kaufpreis:

10,00 379,02 m² 295.000,00 EUR





DSC_0344







DSC_0373 fullsizeoutput_92d



31604 Raddestorf

 Zimmer:
 10,00

 Wohnfläche ca.:
 379,02 m²

 Kaufpreis:
 295.000,00 EUR

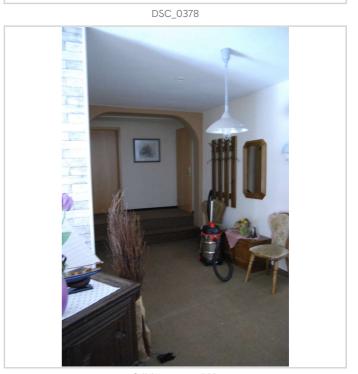




DSC_0374



fullsizeoutput_935



fullsizeoutput_933



31604 Raddestorf

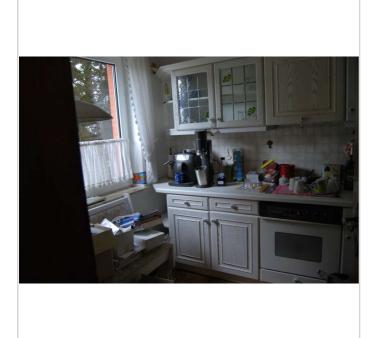
Zimmer: 10,00 Wohnfläche ca.: 379,02 Kaufpreis: 295.00

379,02 m² 295.000,00 EUR





DSC_0381



DSC_0382



DSC_0386

fullsizeoutput_938

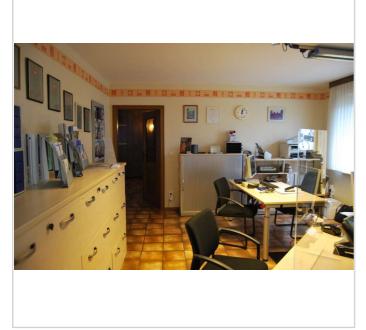


31604 Raddestorf

 Zimmer:
 10,00

 Wohnfläche ca.:
 379,02 m²

 Kaufpreis:
 295.000,00 EUR



DSC_0384



fullsizeoutput_93d



DSC_0352 DSC_0355



31604 Raddestorf

Zimmer: 10,00
Wohnfläche ca.: 379,02 m²
Kaufpreis: 295.000,00 EUR





DSC_0335 DSC_0347



DSC_0361



31604 Raddestorf

Zimmer: Wohnfläche ca.: Kaufpreis: 10,00 379,02 m² 295.000,00 EUR

