

Individuelle 3 Zimmer Wohnung über 2 Etagen in sehr zentraler Lage



30890 Barsinghausen

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 95,00 m²
Kaltmiete: 780,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 890,00 EUR

Scout-ID: 147568055



Ihr Ansprechpartner:

Immobilien 3B
Frau Birgit Böder
E-Mail: b.boeder@immobilien3b.de
Mobil: +49 1512 7088701
Web: <http://www.immobilien3b.de>

Wohnungstyp: Maisonette
Etagen: 1
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Objektzustand: Gepflegt
Letzte Modernisierung/ Sanierung: 2019
Energieausweistyp: Verbrauchsausweis
Heizungsart: Gas-Heizung
Wesentliche Energieträger: Gas
Endenergieverbrauch: 118,30 kWh/(m²*a)
Baujahr laut Energieausweis: 1962
Bezugsfrei ab: sofort
Garage/Stellplatz: Außenstellplatz
Anzahl Garage/Stellplatz: 1

Nebenkosten: 110,00 EUR
Heizkosten sind in Nebenkosten Nein
enthalten:
Kaution oder 1560
Genossenschaftsanteile:

Individuelle 3 Zimmer Wohnung über 2 Etagen in sehr zentraler Lage



30890 Barsinghausen

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 95,00 m²
Kaltmiete: 780,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamt miete: 890,00 EUR

Objektbeschreibung:

Zur Vermietung steht eine 3 Zimmer Wohnung über 2 Etagen in sehr zentraler Lage in Barsinghausen. Die Wohnung wurde 2019 renoviert. Es wurde ein neues Bad mit bodentiefer Dusche eingebaut, Laminat verlegt und die Wände wurden neu gestrichen. Die Wohnung ist ideal für bis 2 - 3 Personen. Ein PKW Parkplatz ist im Mietpreis enthalten. Kein Keller, aber 2 große Abstellräume. Die Heizkosten und Stromkosten sind separat zzgl. zu zahlen an die Verbrauchsstellen.

Ausstattung:

Laminat
Bad mit bodentiefer Dusche und WC
Helle Räume
Holztreppe ins OG mit 2 Schlafzimmern mit einer Deckenhöhe von ca. 2,05m
2 Stauräume
1 PKW Parkplatz

Lage:

Barsinghausen, Nähe Zechensaal
alle Einkaufsmöglichkeiten fußläufig zu erreichen.
Schulen, Ärzte und die S Bahn vor Ort.

Sonstiges:

Der Energieausweis wird erstellt.



Hausansicht



Flur

Individuelle 3 Zimmer Wohnung über 2 Etagen in sehr zentraler Lage



30890 Barsinghausen

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 95,00 m²
Kaltmiete: 780,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamt miete: 890,00 EUR



Flur



Badezimmer



Badezimmer



Küche

Individuelle 3 Zimmer Wohnung über 2 Etagen in sehr zentraler Lage

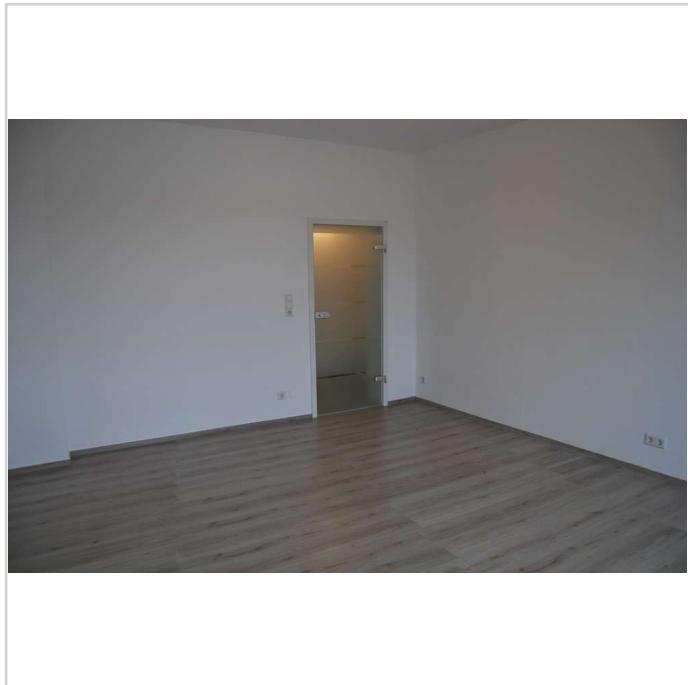


30890 Barsinghausen

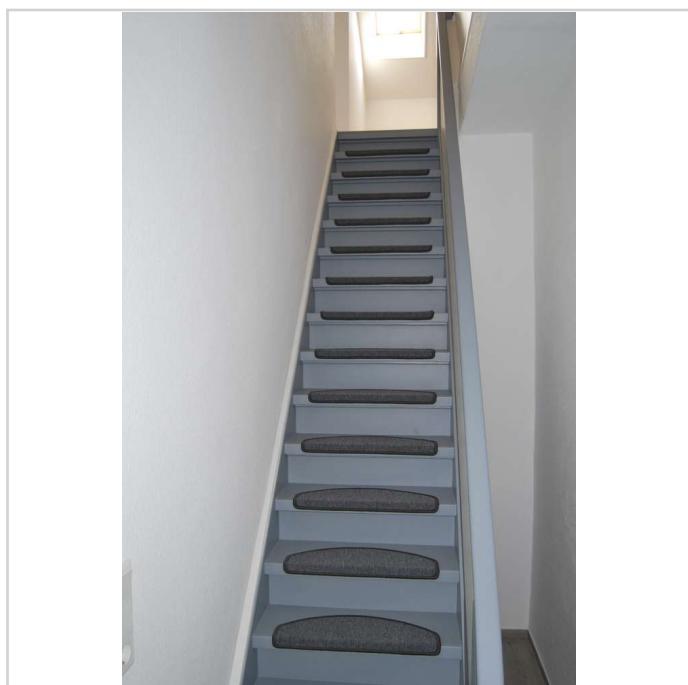
Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 95,00 m²
Kaltmiete: 780,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamt miete: 890,00 EUR



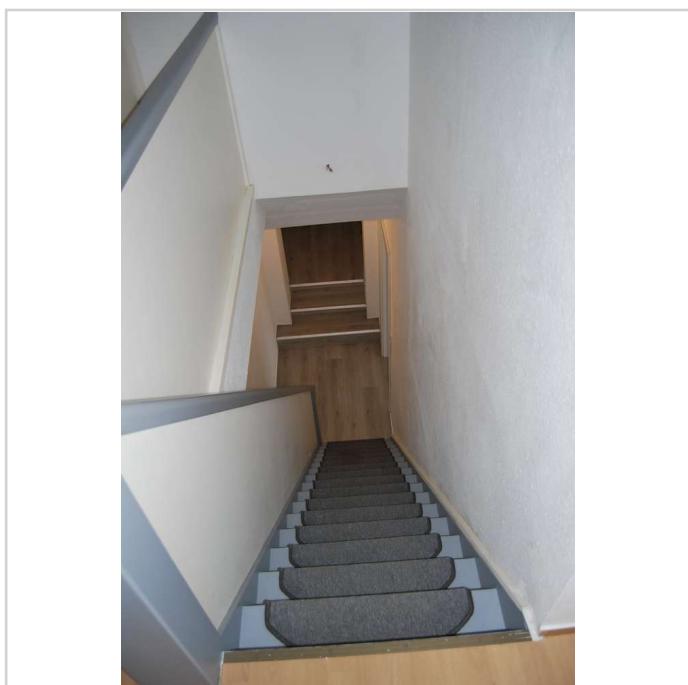
Wohnzimmer



Wohnzimmer



Treppe zum OG



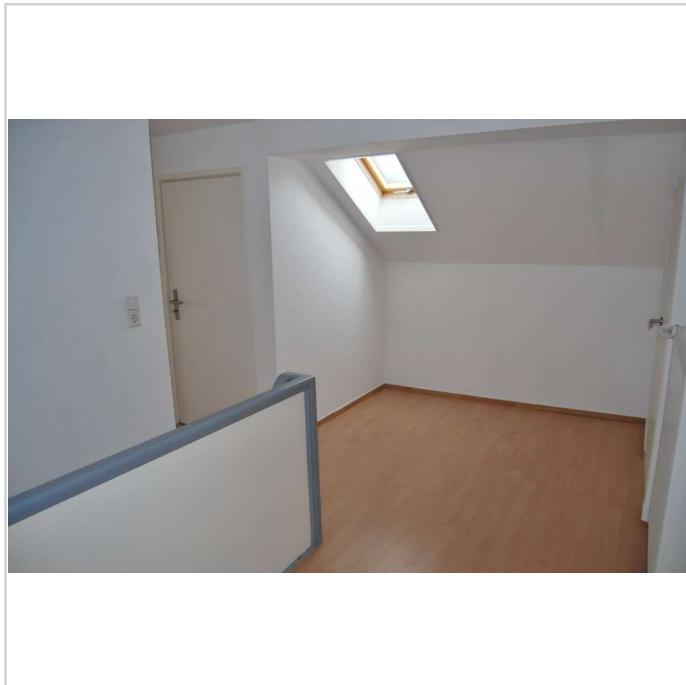
Badezimmer

Individuelle 3 Zimmer Wohnung über 2 Etagen in sehr zentraler Lage

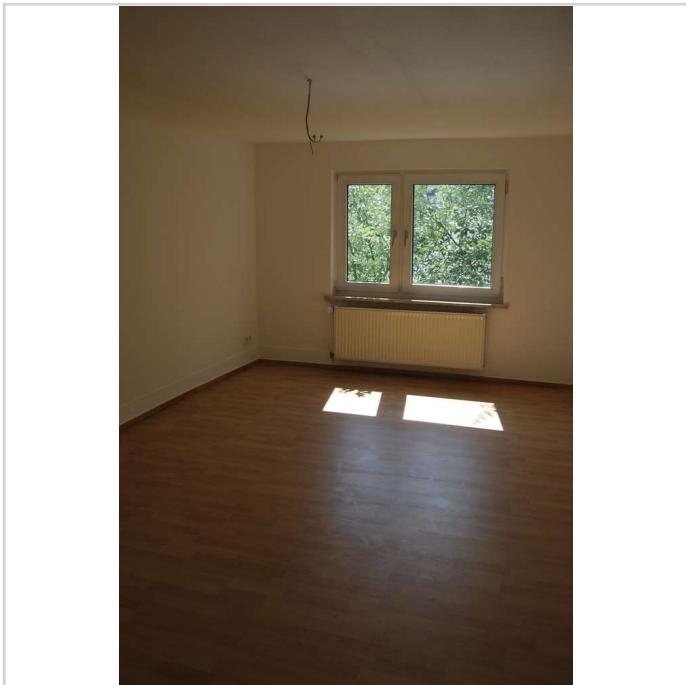


30890 Barsinghausen

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 95,00 m²
Kaltmiete: 780,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamt miete: 890,00 EUR



Galerie



Schlafzimmer I



Schlafzimmer I



Kinderzimmer

Individuelle 3 Zimmer Wohnung über 2 Etagen in sehr zentraler Lage



30890 Barsinghausen

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 95,00 m²
Kaltmiete: 780,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamt miete: 890,00 EUR



Kinderzimmer



Flur



Treppenhaus



Ansicht

Individuelle 3 Zimmer Wohnung über 2 Etagen in sehr zentraler Lage



30890 Barsinghausen

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 95,00 m²
Kaltmiete: 780,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamt miete: 890,00 EUR

