

Möbliertes Appartement in Exklusiver Lage



Behrenstraße 105

10117 Berlin

Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 43,00 m²
Kaltmiete: 790,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 1.035,00 EUR

Scout-ID: 158699157



Ihr Ansprechpartner:

Immobilien 3B

Frau Birgit Böder

E-Mail: b.boeder@immobilien3b.de

Mobil: +49 1512 7088701

Web: <http://www.immobilien3b.de>

Wohnungstyp:	Etagenwohnung
Etage:	1
Badezimmer:	1
Einbauküche:	Ja
Objektzustand:	Gepflegt
Heizungsart:	Gas-Heizung
Wesentliche Energieträger:	Gas
Bezugsfrei ab:	1.6.2025
Haustiere:	Nein
Garage/Stellplatz:	Tiefgarage
Anzahl Garage/Stellplatz:	1
Stufenloser Zugang:	Ja

Nebenkosten:	125,00 EUR
Heizkosten sind in Nebenkosten enthalten:	Ja
Garage/Stellplatz-Mietpreis:	120,00 EUR
Kautions- oder Genossenschaftsanteile:	1580

Möbliertes Appartement in Exklusiver Lage



Behrenstraße 105

10117 Berlin

Zimmer:	1,00
Wohnfläche ca.:	43,00 m ²
Kaltmiete:	790,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmieta:	1.035,00 EUR

Objektbeschreibung:

Zur Vermietung wird ein möbliertes, exclusives 1-Zimmer Apartment in fantastischer Lage in Berlin - Mitte angeboten. Das Apartment befindet sich im 1. OG und verfügt über einen begehrten Tiefgaragenstellplatz. Es ist ausgestattet mit einer kleinen, praktischen Küchenzeile, einem Essplatz, einem großen Masterbett und einem Einbauschränk.

Ausstattung:

Möblierte Wohnung mit Küchenzeile und einem großen Wohn-Schlaf und Essraum
Bad mit Dusche und WC
Tiefgaragenplatz

Lage:

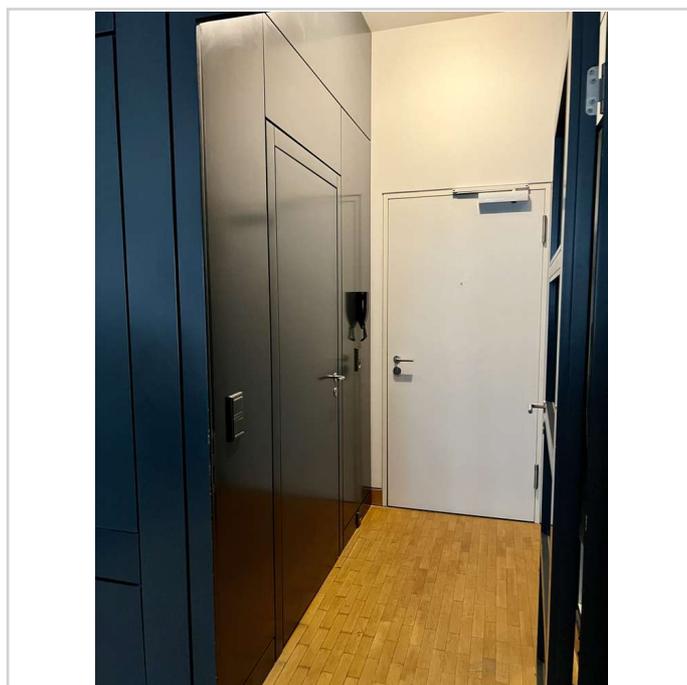
Die Immobilie liegt in belebter Gegend in Berlin Mitte. Direkt am Gendarmenmarkt.

Sonstiges:

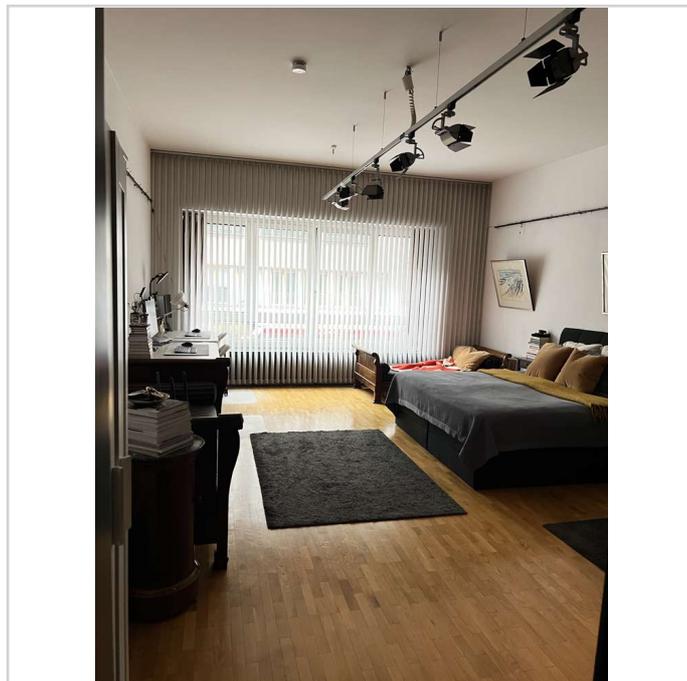
Die Miete setzt sich wie folgt zusammen:

Kaltmiete:	790,00 €
NK Pauschal:	125,00 €
Tiefgaragenplatz:	120,00 €

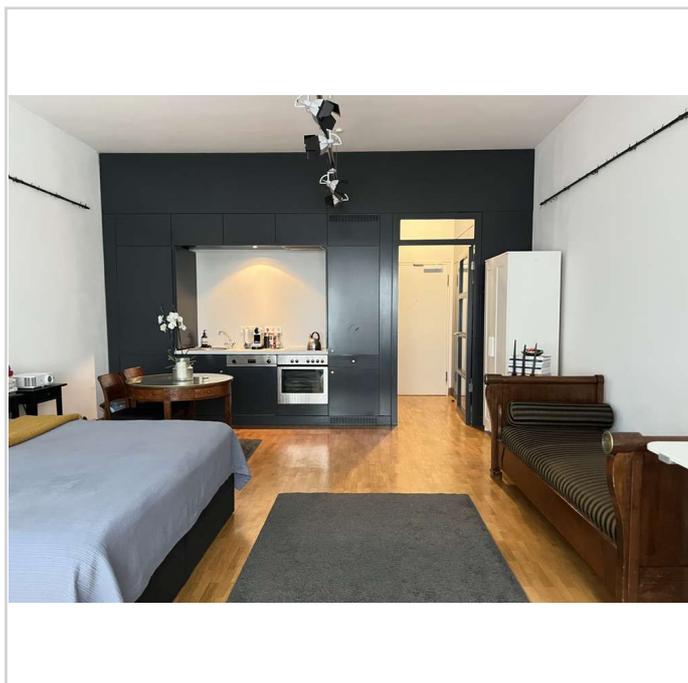
Gesamte monatliche Miete: 1.035,00 €



Behrendstr. Flur



Behrendstr. Wohnzimmer



Behrendstr. Küche

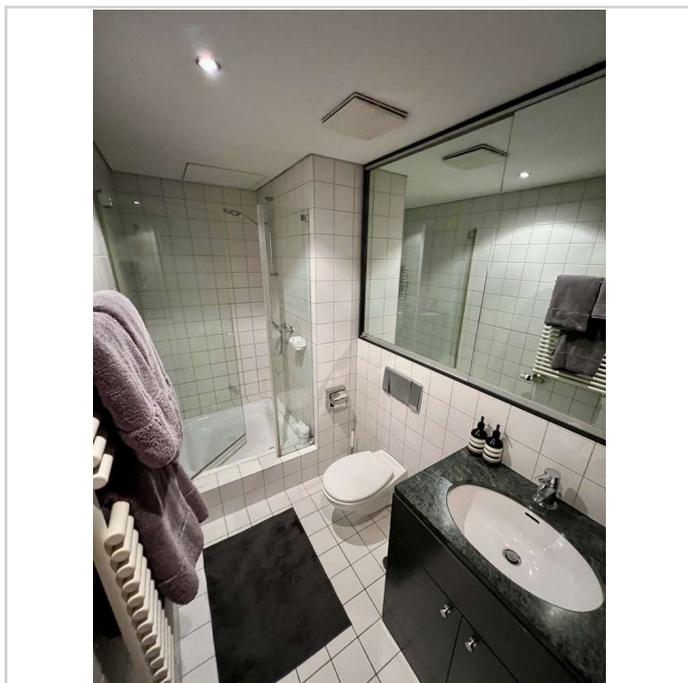
Möbliertes Appartement in Exklusiver Lage



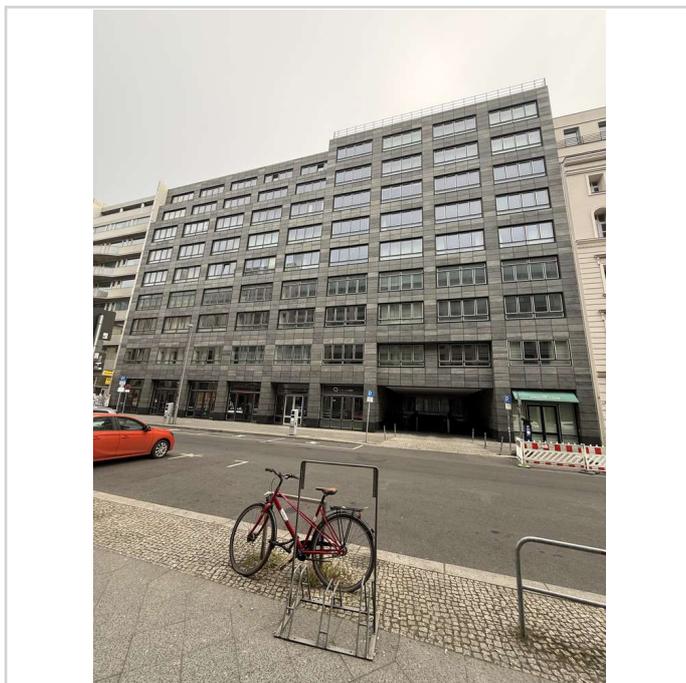
Behrenstraße 105

10117 Berlin

Zimmer:	1,00
Wohnfläche ca.:	43,00 m ²
Kaltmiete:	790,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmieta:	1.035,00 EUR



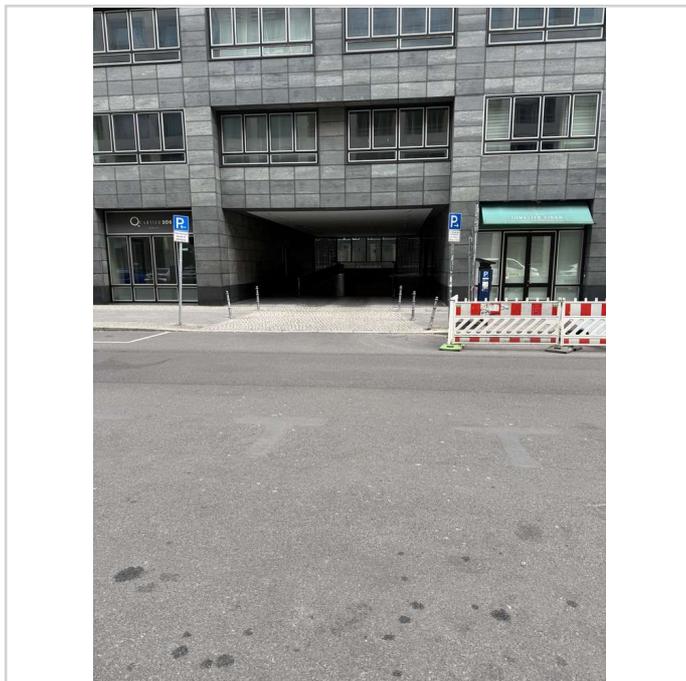
Behrendstr. Badezimmer



Hausansicht



Hausansicht



IMG_2736

Möbliertes Appartement in Exklusiver Lage



Behrenstraße 105

10117 Berlin

Zimmer:	1,00
Wohnfläche ca.:	43,00 m ²
Kaltmiete:	790,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete:	1.035,00 EUR

