

gepflegte 4 Zimmer und Einbauküche



31592 Stolzenau

Zimmer: 4,00
Wohnfläche ca: 89,00 m²
Kaufpreis: 121.000,00 EUR
Scout-ID: 130873378



Ihr Ansprechpartner:

Immobilien 3B
Frau Birgit Böder
E-Mail: b.boeder@immobilien3b.de
Mobil: +49 1512 7088701
Web: <http://www.immobilien3b.de>

Wohnungstyp:	Erdgeschosswohnung
Etage:	1
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Keller:	Ja
Balkon/Terrasse:	Ja
Einbauküche:	Ja
Objektzustand:	Gepflegt
Baujahr:	1970
Letzte Modernisierung/ Sanierung:	2013
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Heizungsart:	Gas-Heizung
Wesentliche Energieträger:	Nahwärme
Endenergieverbrauch:	104,20 kWh/(m ² *a)
Energieeffizienzklasse:	D
Bezugsfrei ab:	sofort

Hausgeld: 364,00 EUR
Provision für Käufer: 2,38% vom Kaufpreis inkl. MWST, zahlbar jeweils vom Käufer und Verkäufer zu gleichen Teilen.

Die Provision ist verdient und nach Kaufvertragsabschluss vom Käufer und Verkäufer an die Fa. Immobilien 3B zu zahlen.

gepflegte 4 Zimmer und Einbauküche



31592 Stolzenau

Zimmer: 4,00
Wohnfläche ca.: 89,00 m²
Kaufpreis: 121.000,00 EUR

Objektbeschreibung:

Gepflegte 4 Zimmer Wohnung in einer beliebten Wohnanlage in Stolzenau.
Die Wohnung wurde renoviert und macht mit der Laminatverlegung und hellen Wänden einen großzügigen Eindruck. Das Bad ist sehr geräumig, mit Dusche und Badewanne ausgestattet. Zum Kaufpreis gehört eine Einbauküche, sowie eine Sauna im Kellerraum.

Ausstattung:

Laminat
Bad mit Wanne und Dusche
Komplette Einbauküche
Teilweise neue Fenster aus dem Jahr 2013
Erdgeschoss
Kellerraum mit Sauna

Lage:

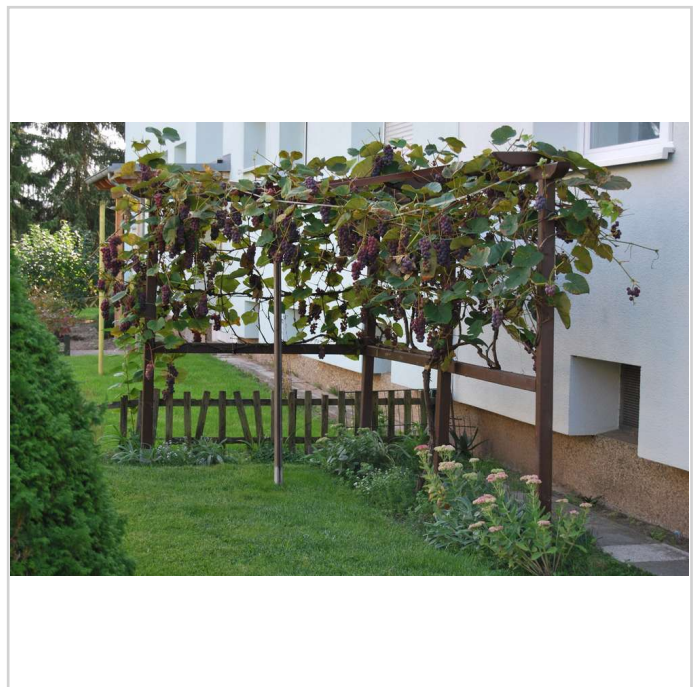
Stolzenau
Alle Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe
Ärzte, Schulen, Kindergärten vor Ort.



fritz reuter str. Foto



fritz reuter str. 7



fritz reuter str. foto 2

gepflegte 4 Zimmer und Einbauküche



31592 Stolzenau

Zimmer: 4,00
Wohnfläche ca.: 89,00 m²
Kaufpreis: 121.000,00 EUR



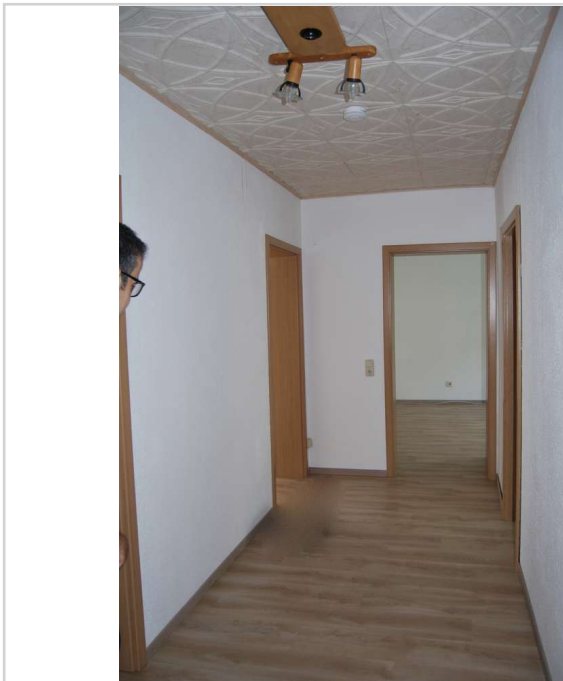
fritz reuter str. foto 3



fritz reuter str. foto5



fritz reuter str. foto6



fullsizeoutput_b3c

gepflegte 4 Zimmer und Einbauküche



31592 Stolzenau

Zimmer: 4,00
Wohnfläche ca.: 89,00 m²
Kaufpreis: 121.000,00 EUR



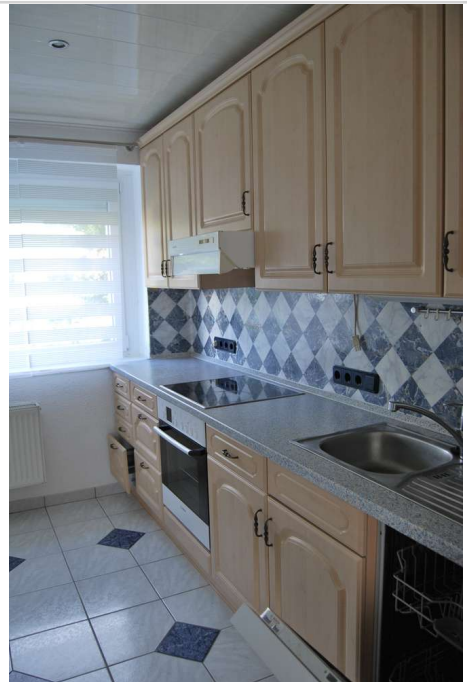
fullsizeoutput_b3d



fullsizeoutput_958



fullsizeoutput_95e



fullsizeoutput_961

gepflegte 4 Zimmer und Einbauküche



31592 Stolzenau

Zimmer: 4,00
Wohnfläche ca.: 89,00 m²
Kaufpreis: 121.000,00 EUR



fullsizeoutput_b39



fullsizeoutput_b3a



fullsizeoutput_964



DSC_0332

gepflegte 4 Zimmer und Einbauküche



31592 Stolzenau

Zimmer: 4,00
Wohnfläche ca.: 89,00 m²
Kaufpreis: 121.000,00 EUR



fullsizeoutput_967



DSC_0335



DSC_0336



fullsizeoutput_96d

gepflegte 4 Zimmer und Einbauküche



31592 Stolzenau

Zimmer: 4,00
Wohnfläche ca.: 89,00 m²
Kaufpreis: 121.000,00 EUR

