

Wohnen wie im eigenen Haus



30826 Garbsen

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 115,00 m²
Kaltmiete: 900,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 1.230,00 EUR
Scout-ID: 126124376



Ihr Ansprechpartner:

Immobilien 3B
Frau Birgit Böder
E-Mail: b.boeder@immobilien3b.de
Mobil: +49 1512 7088701
Web: <http://www.immobilien3b.de>

Etage: 1
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Balkon/Terrasse: Ja
Objektzustand: Gepflegt
Baujahr: unbekannt
Qualität der Ausstattung: Gehoben
Energieausweistyp: Verbrauchsausweis
Heizungsart: Gas-Heizung
Endenergieverbrauch: 163,00 kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse: F
Bezugsfrei ab: 1.4.2021
Garage/Stellplatz: Garage
Anzahl Garage/Stellplatz: 3

Nebenkosten: 260,00 EUR
Heizkosten sind in Nebenkosten enthalten: Ja
Garage/Stellplatz-Mietpreis: 70,00 EUR
Kautions: 2700

Wohnen wie im eigenen Haus



30826 Garbsen

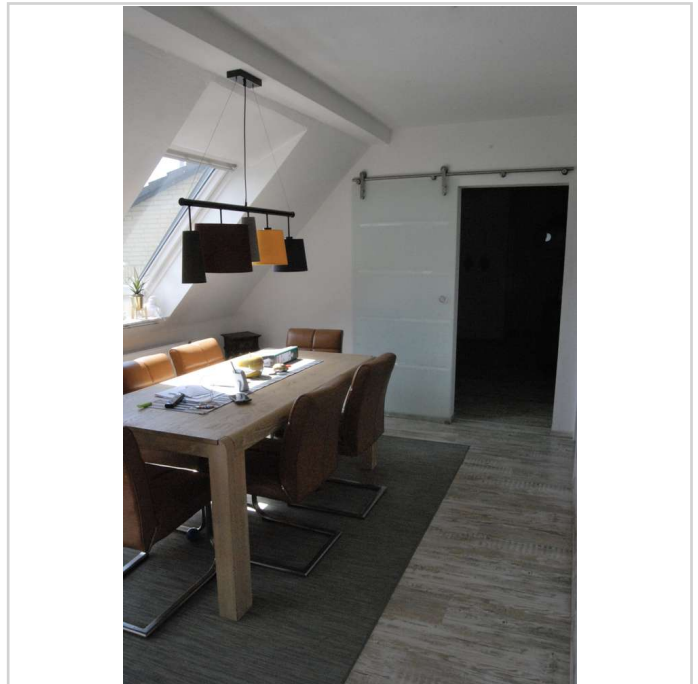
Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 115,00 m²
Kaltmiete: 900,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 1.230,00 EUR

Objektbeschreibung:

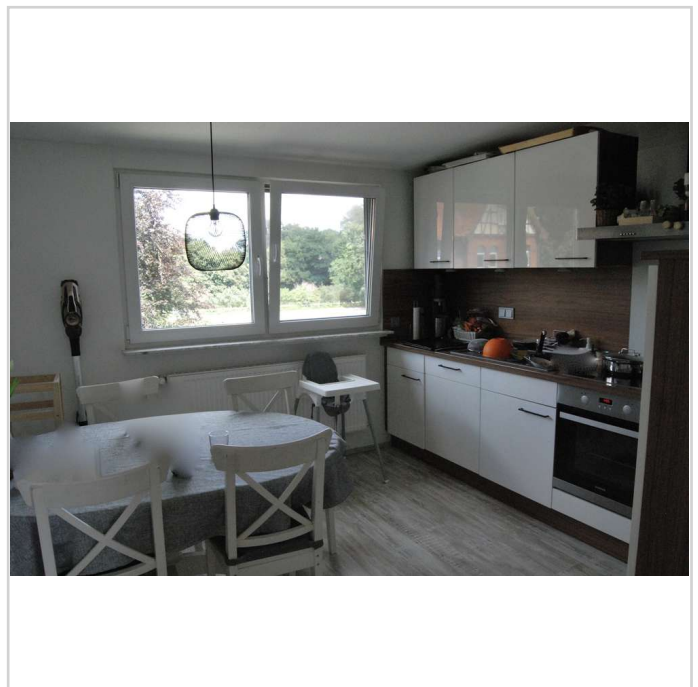
Zur Vermietung steht eine individuelle 3 Zimmer Wohnung mit eigenem Eingang.
Eine großzügige Galerie mit Zugang zu allen Räumen sorgt für ein aussergewöhnliches Wohnungsflair. Die Räume sind mit schönem, modernen Laminat ausgelegt. Das Bad hat eine Badewanne, eine separate Dusche und ein WC. Vom Wohn-Esszimmer gelangen sie auf die riesige Dachterrasse mit seitlichem Ausblick auf Wiese und Feld.
Die vorhandene Einbauküche kann gegen einen Geldabstand vom Vermieter übernommen werden.
Eine Garage und ein Kfz Einstellplatz sind im Mietpreis enthalten.
Die Wohnung steht zum 1.4. 2021 zur Verfügung. Der Mietvertrag ist befristet auf 2 Jahre und verlängert sich nach Ablauf auf unbestimmte Zeit.

Lage:

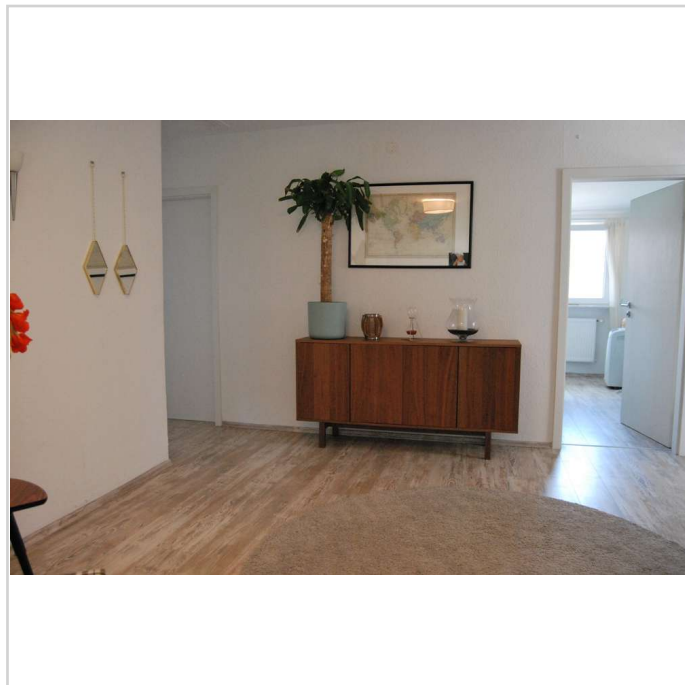
Garbsen OT Meyenfeld
Region Hannover, alle Einkaufsmöglichkeiten sind gut zu erreichen. Ärzte und Schulen sind in 7 Minuten zu erreichen.



fullsizeoutput_6aa



fullsizeoutput_6ab



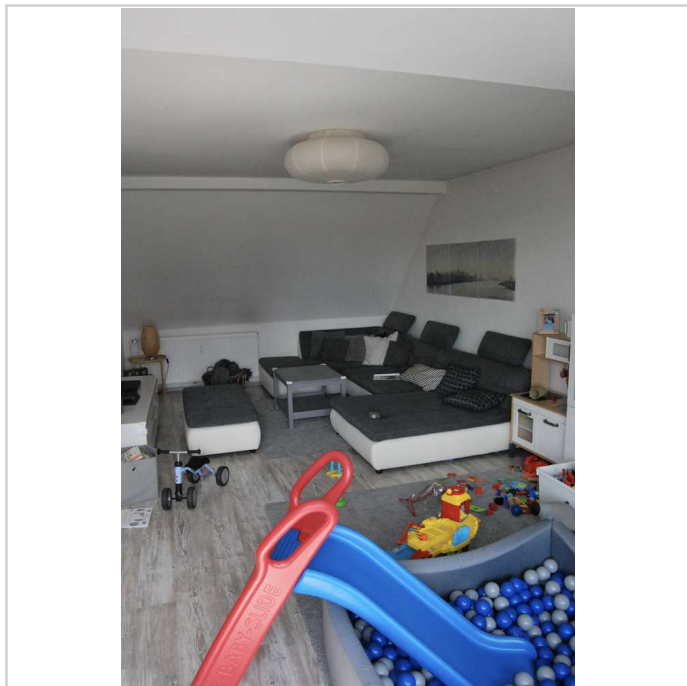
DSC_0288

Wohnen wie im eigenen Haus



30826 Garbsen

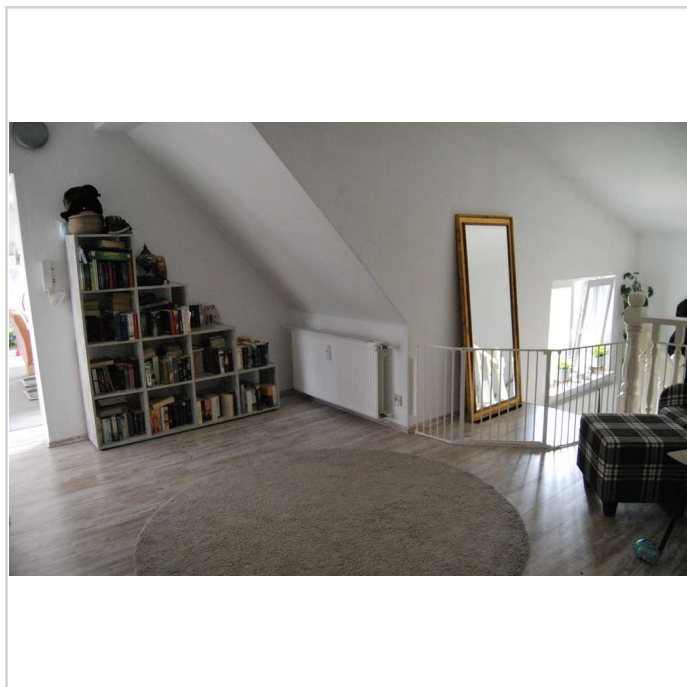
Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 115,00 m²
Kaltmiete: 900,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 1.230,00 EUR



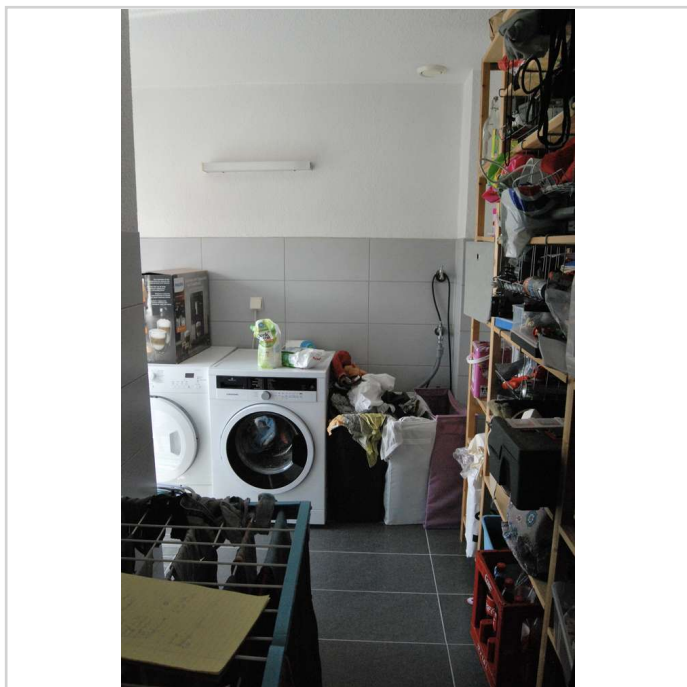
fullsizeoutput_6a7



DSC_0283



DSC_0284



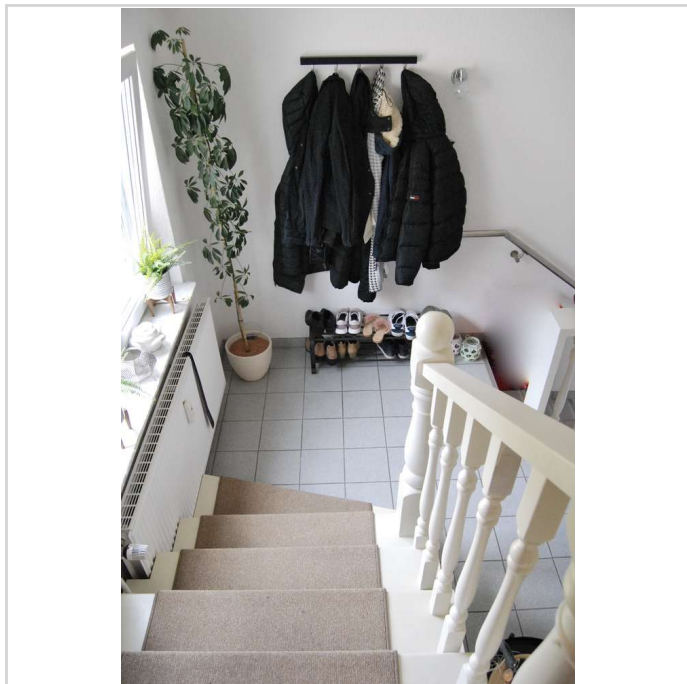
fullsizeoutput_6b2

Wohnen wie im eigenen Haus

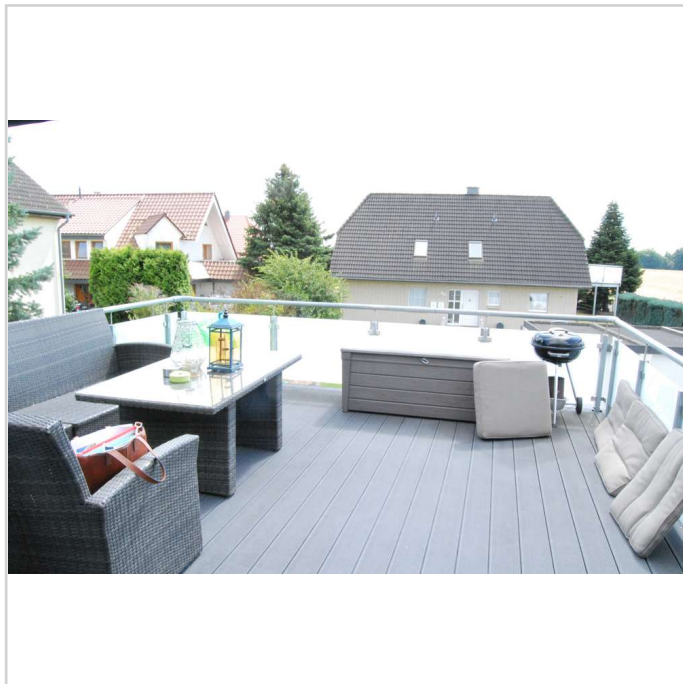


30826 Garbsen

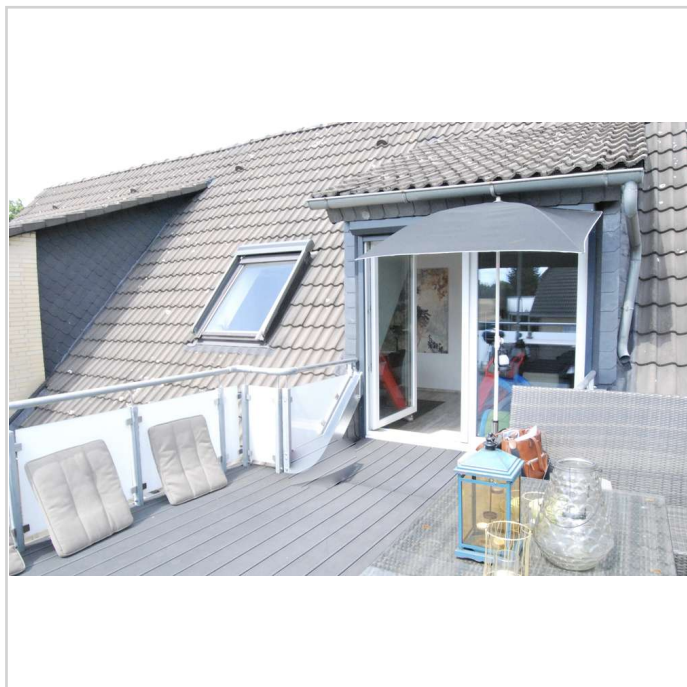
Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 115,00 m²
Kaltmiete: 900,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 1.230,00 EUR



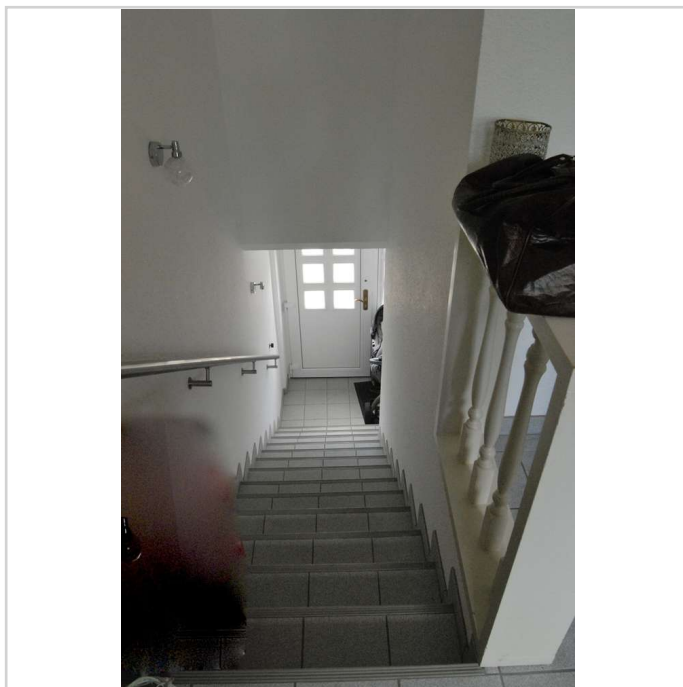
fullsizeoutput_6af



DSC_0275



fullsizeoutput_6a6



fullsizeoutput_6b6

Wohnen wie im eigenen Haus



30826 Garbsen

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 115,00 m²
Kaltmiete: 900,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmieta: 1.230,00 EUR



DSC_0291



DSC_0292



DSC_0294



DSC_0296

Wohnen wie im eigenen Haus



30826 Garbsen

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 115,00 m²
Kaltmiete: 900,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 1.230,00 EUR

