

Neu renoviert und mit Einbauküche



30890 Barsinghausen

Zimmer: 2,50
Wohnfläche ca.: 75,00 m²
Kaltmiete: 700,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 935,00 EUR
Scout-ID: 154678174



Ihr Ansprechpartner:

Immobilien 3B
Frau Birgit Böder
E-Mail: b.boeder@immobilien3b.de
Mobil: +49 1512 7088701
Web: <http://www.immobilien3b.de>

Wohnungstyp: Erdgeschosswohnung
Nutzfläche ca.: 4,00 m²
Etage: 1
Etagenanzahl: 2
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Keller: Ja
Einbauküche: Ja
Objektzustand: Vollständig renoviert
Baujahr: unbekannt
Qualität der Ausstattung: Gehoben
Letzte Modernisierung/ Sanierung: 2025
Heizungsart: Gas-Heizung
Wesentliche Energieträger: Gas
Bezugsfrei ab: sofort
Garage/Stellplatz: Außenstellplatz
Anzahl Garage/Stellplatz: 1

Nebenkosten: 235,00 EUR
Heizkosten sind in Nebenkosten enthalten: Ja
Kautions- oder Genossenschaftsanteile: 1400

Neu renoviert und mit Einbauküche



30890 Barsinghausen

Zimmer:	2,50
Wohnfläche ca.:	75,00 m ²
Kaltmiete:	700,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmieta:	935,00 EUR

Objektbeschreibung:

Helle Wohnung in zentraler Lage.

Die gesamte Wohnung ist schick und modern renoviert. Das Badezimmer erhielt eine neue Badewanne mit Duschaufsatz und neuen Armaturen, ein neues WC, einen schönen Spiegelschrank und einen modernen Heizungshandtuchhalter. Die Einbauküche mit Esstheke hat einen Elektroherd und einen Geschirrspüler. Die Küche hat ein großes Fenster zum Grünen gelegen. Die Wände sind mit Rauputz versehen und gestrichen. Zusammen mit komplett neuem Laminat ist die Wohnung nun bezugsfertig geworden. Im Jahr 2024 bekam das Mehrfamilienhaus eine neue Gasheizung.

Durchgang vom Wohnzimmer zum Kinderzimmer oder Büroraum, sowie zum Schlafzimmer.

Ausstattung:

Alle Räume sind im Juni 2025 renoviert

Laminatfußboden

Isolierverglasung

Rauputz

Eine Küche mit Esstheke Herd und Geschirrspüler

Neue WC Anlage

Waschraum

Kleiner Keller

Kfz - Stellplatz

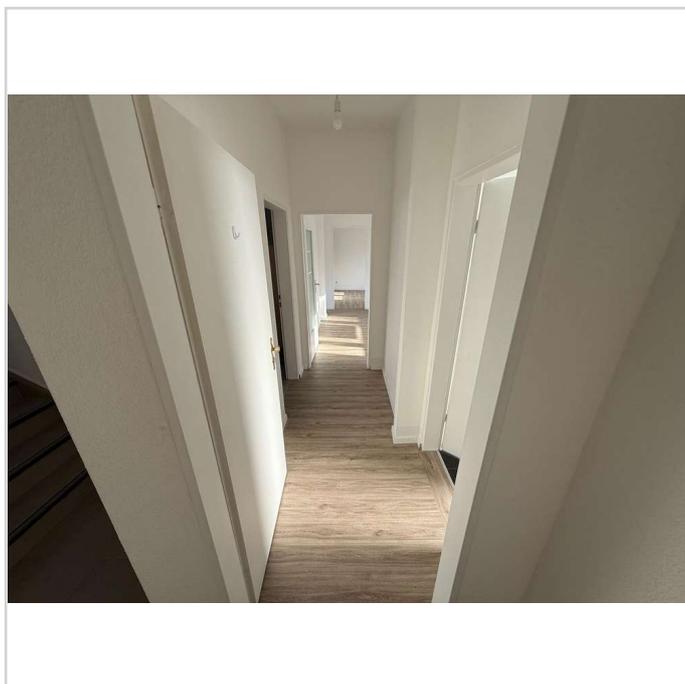
Lage:

Barsinghausen. Nähe Kirchdorfer Bahnhof.

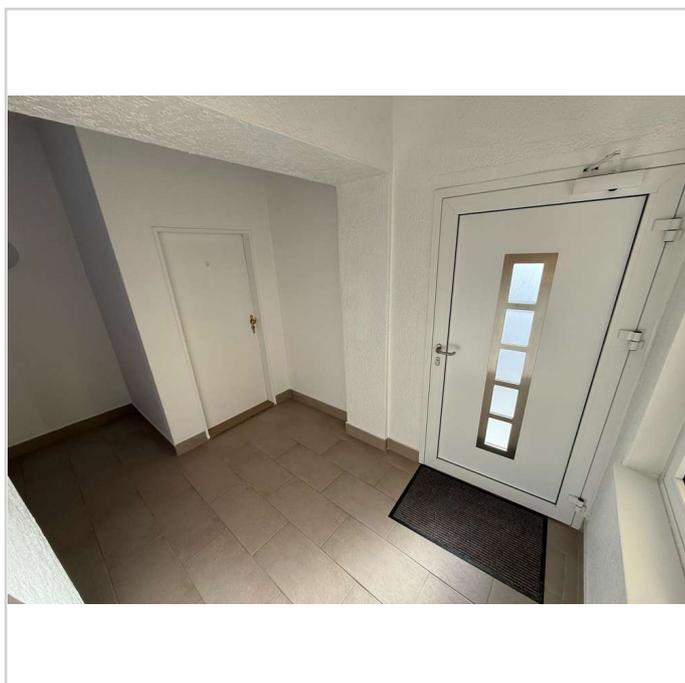
Alle Einkaufsmöglichkeiten vor Ort. Ärzte, Schulen und sonstige Einrichtungen in unmittelbarer Nähe.

Sonstiges:

Zum Besichtigungstermin müssen bitte ein aktueller Schufabericht, sowie Gehaltsnachweis und Personalausweis mitgebracht werden.



Flur



Eingang

Neu renoviert und mit Einbauküche



30890 Barsinghausen

Zimmer: 2,50
Wohnfläche ca.: 75,00 m²
Kaltmiete: 700,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 935,00 EUR



Wohnzimmer



Badezimmer



Badezimmer



6b6d8286-4750-4177-ae9c-3da5d6

Neu renoviert und mit Einbauküche



30890 Barsinghausen

Zimmer: 2,50
Wohnfläche ca.: 75,00 m²
Kaltmiete: 700,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 935,00 EUR



Wohnzimmer



Büro



Schlafzimmer



edb8ef4f-02a1-4b1a-b501-36f01b

Neu renoviert und mit Einbauküche



30890 Barsinghausen

Zimmer: 2,50
Wohnfläche ca.: 75,00 m²
Kaltmiete: 700,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 935,00 EUR



5aa1e104-37c8-4a13-b27b-2d7b96



Waschraum



Hausansicht



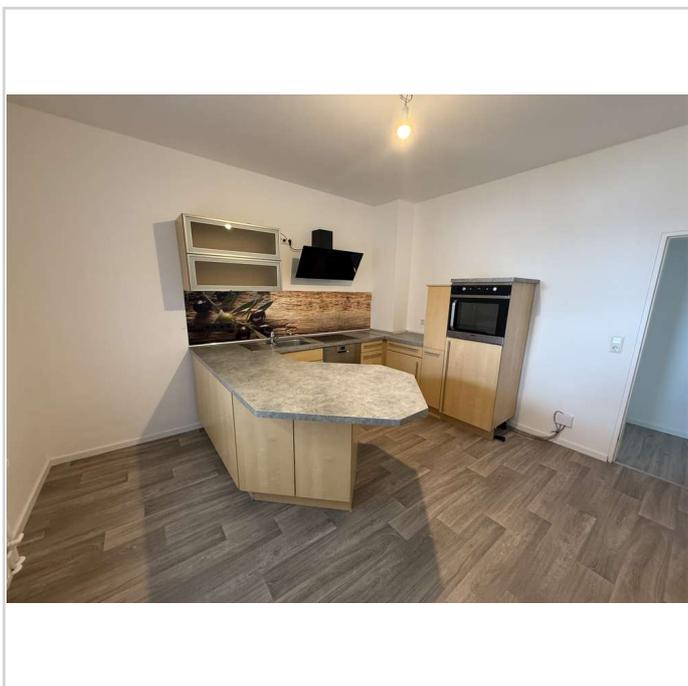
Küche

Neu renoviert und mit Einbauküche



30890 Barsinghausen

Zimmer: 2,50
Wohnfläche ca.: 75,00 m²
Kaltmiete: 700,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmieta: 935,00 EUR



Küche

Neu renoviert und mit Einbauküche



30890 Barsinghausen

Zimmer: 2,50
Wohnfläche ca.: 75,00 m²
Kaltmiete: 700,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 935,00 EUR

