

Sanierte 3 Zimmer Whg



30890 Barsinghausen

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 75,00 m²
Kaltmiete: 700,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 930,00 EUR

Scout-ID: 125860164



Ihr Ansprechpartner:

Immobilien 3B
Frau Birgit Böder
E-Mail: b.boeder@immobilien3b.de
Mobil: +49 1512 7088701
Web: <http://www.immobilien3b.de>

Wohnungstyp:	Etagenwohnung
Etage:	1
Etagenanzahl:	2
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Balkon/Terrasse:	Ja
Garten/-mitbenutzung:	Ja
Objektzustand:	Saniert
Baujahr:	1904
Qualität der Ausstattung:	Gehoben
Letzte Modernisierung/ Sanierung:	2019
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Heizungsart:	Zentralheizung
Wesentliche Energieträger:	Gas
Endenergieverbrauch:	133,00 kWh/(m ² *a)
Energieeffizienzklasse:	E
Baujahr laut Energieausweis:	1904
Bezugsfrei ab:	01.06.23
Haustiere:	Nein
Garage/Stellplatz:	Außenstellplatz
Anzahl Garage/Stellplatz:	1

Nebenkosten:	100,00 EUR
Heizkosten:	130,00 EUR (Heizung / Warmwasser)
Heizkosten sind in Nebenkosten enthalten:	Ja
Kautiön:	1400

Sanierte 3 Zimmer Whg



30890 Barsinghausen

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 75,00 m²
Kaltmiete: 700,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 930,00 EUR

Objektbeschreibung:

Diese sanierte Etagenwohnung befindet sich zentral in der Nähe des Kirchdorfes Bahnhofes.

Alle Räume wurden saniert: Neue Kunststofffenster, Elektrik erneuert, Fussbodenbelag und das Bad modern gestaltet.

Die Wohnung verfügt über einen kleinen Balkon und einen Gemeinschaftsgarten. Das Wohnzimmer und die Küche sind als Durchgangszimmer zum Schlaf- und Kinderzimmer zu nutzen.

Lage:

Barsinghausen Stadt

Zum Kirchdorfer Bahnhof sind es ca. 5 Gehminuten

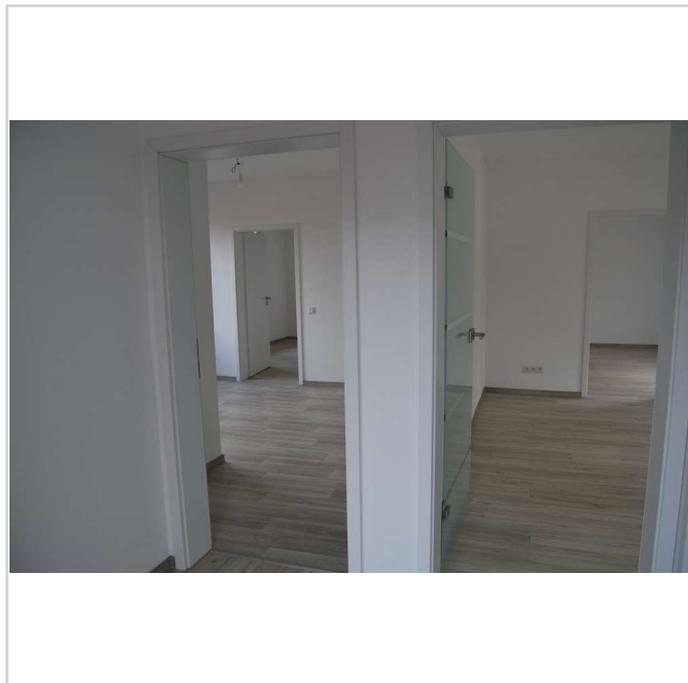
Alle Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe.



fullsizeoutput_5b5



DSC_0275



DSC_0284

Sanierte 3 Zimmer Whg



30890 Barsinghausen

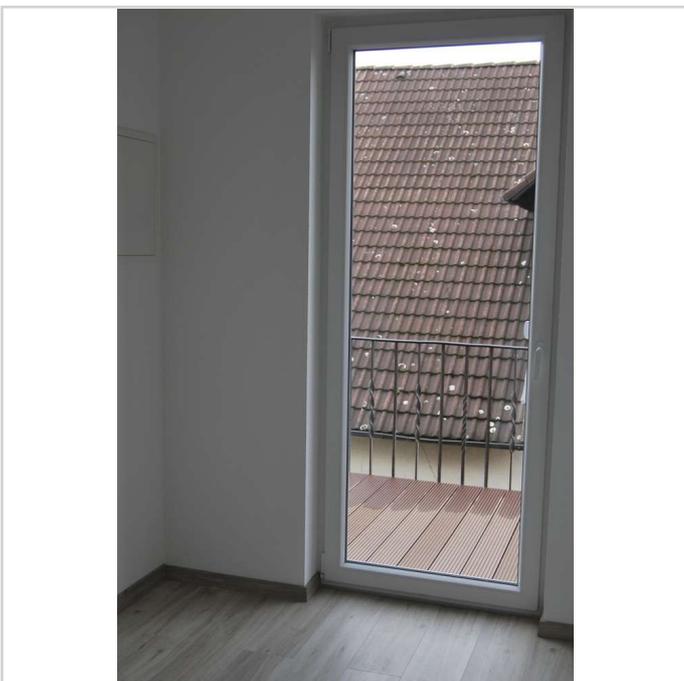
Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 75,00 m²
Kaltmiete: 700,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 930,00 EUR



DSC_0285



DSC_0286



fullsizeoutput_5ba



DSC_0287

Sanierte 3 Zimmer Whg



30890 Barsinghausen

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 75,00 m²
Kaltmiete: 700,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 930,00 EUR



fullsizeoutput_5b2



DSC_0289



DSC_0290



DSC_0292

Sanierte 3 Zimmer Whg



30890 Barsinghausen

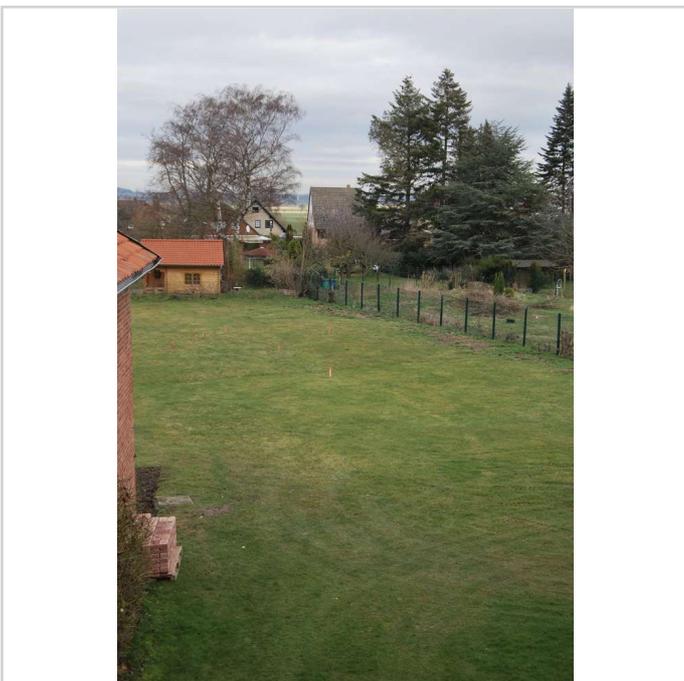
Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 75,00 m²
Kaltmiete: 700,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 930,00 EUR



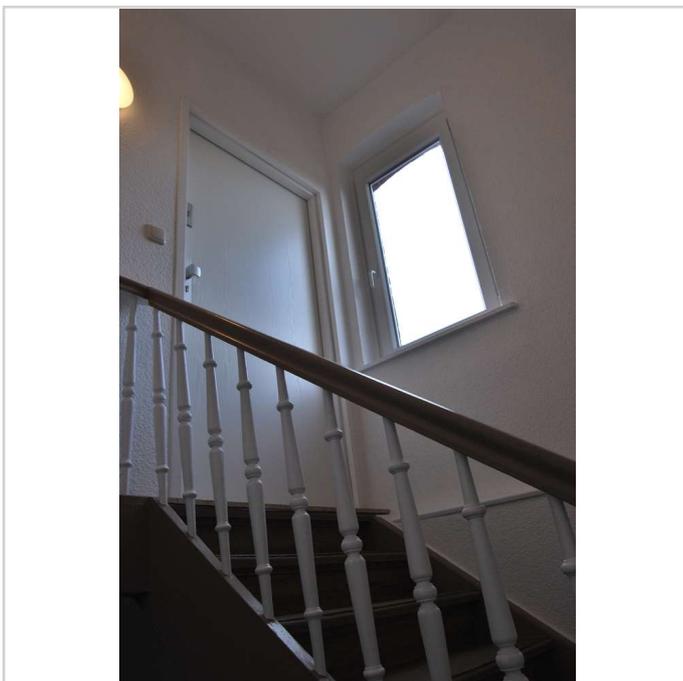
DSC_0293



DSC_0294



fullsizeoutput_5b8



fullsizeoutput_5bd

Sanierte 3 Zimmer Whg



30890 Barsinghausen

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 75,00 m²
Kaltmiete: 700,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 930,00 EUR

