

Gemütliche 2 Zimmer Whg.



30419 Hannover

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 54,00 m²
Kaltmiete: 459,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 589,00 EUR

Scout-ID: 131814942



Ihr Ansprechpartner:

Immobilien 3B
Frau Birgit Böder
E-Mail: b.boeder@immobilien3b.de
Mobil: +49 1512 7088701
Web: <http://www.immobilien3b.de>

Wohnungstyp:	Etagenwohnung
Nutzfläche ca.:	6,00 m ²
Etage:	1
Etagenanzahl:	2
Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Keller:	Ja
Garten/-mitbenutzung:	Ja
Einbauküche:	Ja
Objektzustand:	Gepflegt
Baujahr:	1941
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Heizungsart:	Gas-Heizung
Wesentliche Energieträger:	Gas
Bezugsfrei ab:	1.4.2022
Haustiere:	Nein

Nebenkosten:	130,00 EUR
Heizkosten:	70,00 EUR (Heizung / Warmwasser)
Heizkosten sind in Nebenkosten enthalten:	Ja
Kautions:	1377

Gemütliche 2 Zimmer Whg.



30419 Hannover

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 54,00 m²
Kaltmiete: 459,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 589,00 EUR

Objektbeschreibung:

Hannover - Vinnhorst, Nähe Langenhagen Brink.
Zur Vermietung steht eine gepflegte 2 Zimmer Whg. in einem 6 Familienhaus mit Gartennutzung.
Die Wohnung hat eine Einbauküche mit Herd, Kühlschrank und Spüle.
Das Wohn- und Schlafzimmer ist geräumig und ruhig. Das Bad ist mit einer Dusche, WC und Waschbecken ausgestattet.

Ausstattung:

Laminat
teilweise neue Fenster
Einbauküche
Bad mit Dusche und WC
Keller
Waschmaschinenraum

Lage:

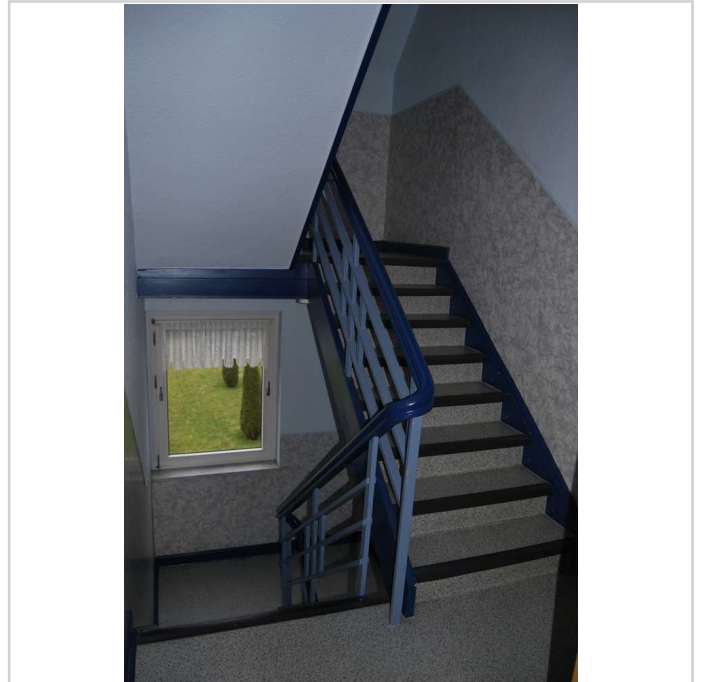
Hannover - Vinnhorst
Verkehrsberuhigte Straße
Alle Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe

Sonstiges:

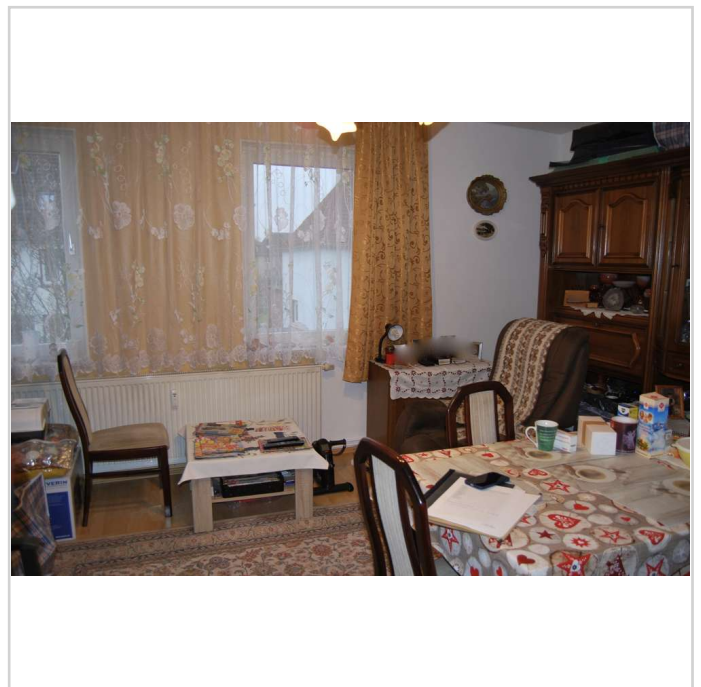
Der Energieausweis liegt vor.



DSC_0400



fullsizeoutput_b94



fullsizeoutput_ba5

Gemütliche 2 Zimmer Whg.



30419 Hannover

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 54,00 m²
Kaltmiete: 459,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 589,00 EUR



fullsizeoutput_ba6



fullsizeoutput_b8a



DSC_0394



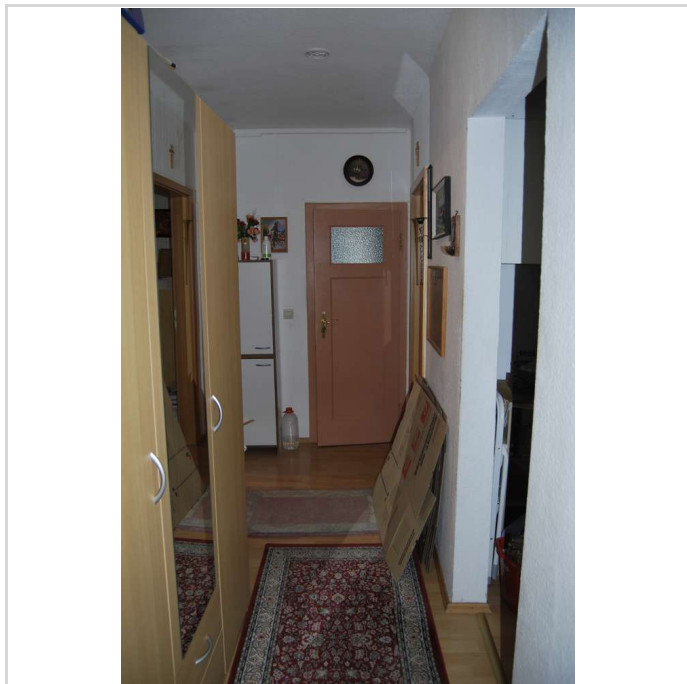
fullsizeoutput_b90

Gemütliche 2 Zimmer Whg.



30419 Hannover

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 54,00 m²
Kaltmiete: 459,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 589,00 EUR



fullsizeoutput_b92



DSC_0399



DSC_0401

Gemütliche 2 Zimmer Whg.



30419 Hannover

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 54,00 m²
Kaltmiete: 459,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 589,00 EUR

